



## PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO BDI

Tipo de obra: Construção de edifícios

ITEM COMPONENTE	1º Quartil	Mediana	3º Quartil	ADOTADO	SITUAÇÃO
Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%	<b>4,00%</b>	OK
Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%	<b>0,80%</b>	OK
Risco	0,97%	1,27%	1,27%	<b>0,97%</b>	OK
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%	<b>1,23%</b>	OK
Lucro	6,16%	7,40%	8,96%	<b>7,40%</b>	OK
Tributos (PIS, COFINS e ISSQN)	Conforme legislação específica			<b>6,65%</b>	
Construção de edifícios	20,34% (*)	22,12%(*)	25% (*)		

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC: taxa de administração central;  
S: taxa de seguros;  
R: taxa de riscos;  
G: taxa de garantias;  
DF: taxa de despesas financeiras;  
L: taxa de lucro/remuneração;  
I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).

**BDI ADOTADO = 23,19%**

ATESTO QUE TODOS OS ITENS DE SERVIÇOS DA PLANILHA FORAM EXECUTADO

DATA - \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

DATA - \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

  
**Madson Santos de Oliveira**

ASSINATURA DO ENGENHEIRO RESPONSÁVEL  
EMPRESA: EQUILIBRA 051044620-8  
CREA: BA 051044620-8

ASSINATURA FISCAL DO CONTRATO